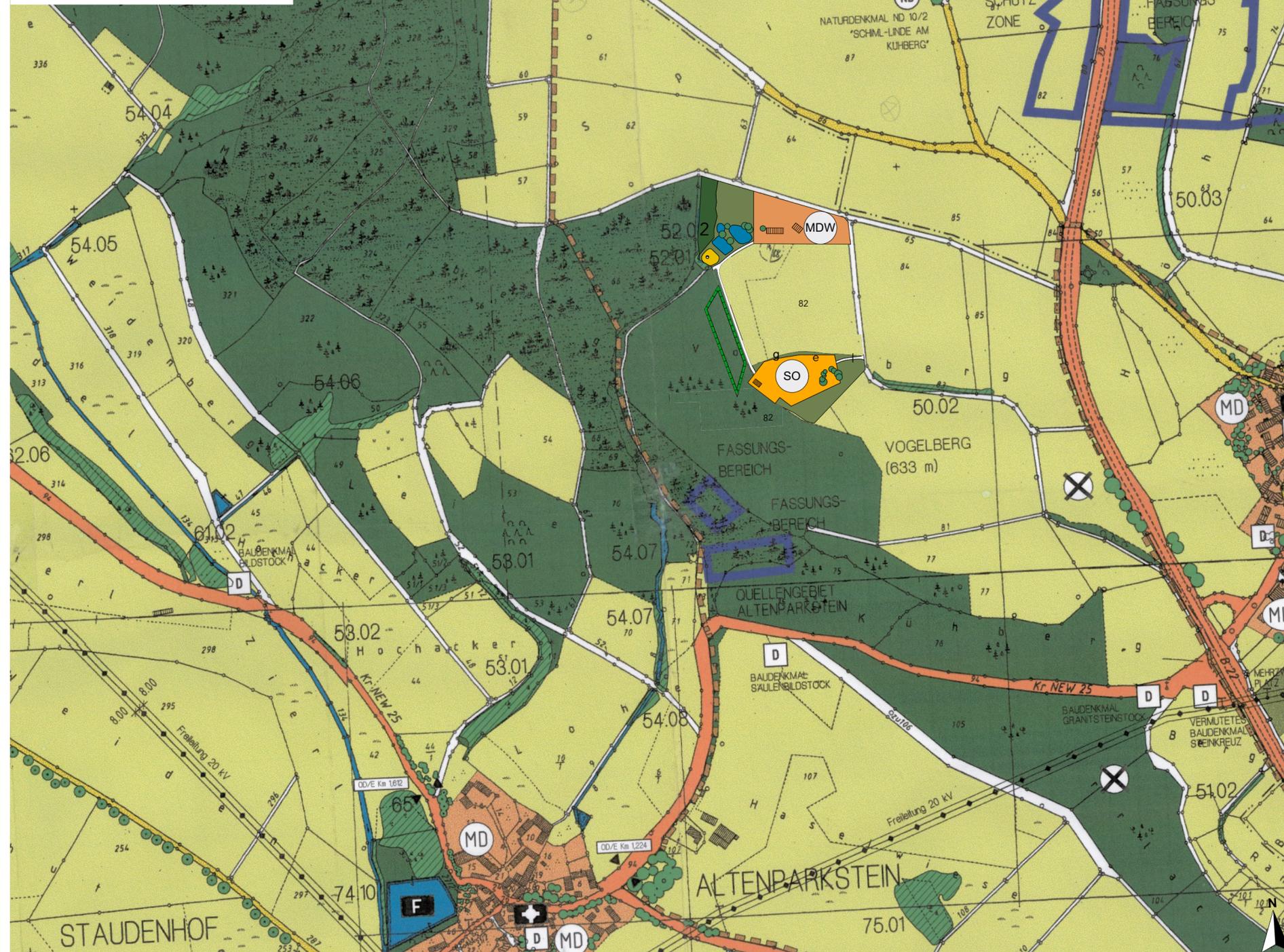


PLANZEICHNUNG 1:1000



Legende

- | | |
|---|--|
| <p>1. Art der baulichen Nutzung</p> <ul style="list-style-type: none"> Dorfgebiete Mischgebiete Dörfliches Wohngebiet Allgemeine Wohngebiete Sondergebiet | <p>10. Wasserflächen</p> <ul style="list-style-type: none"> Wasserflächen Umgrenzung der Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen |
| <p>4. Gemeinbedarfsflächen, -einrichtungen und -anlagen</p> <ul style="list-style-type: none"> Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen Öffentliche Verwaltungen Feuerwehr | <p>11. Flächen für Aufschüttung und Abgrabungen</p> <ul style="list-style-type: none"> Vorbehaltsgebiet: Flächen für Abgrabungen oder Gewinnung von Bodenschätzen |
| <p>5. Überörtliche Verkehrsflächen, örtliche Verkehrszüge</p> <ul style="list-style-type: none"> Autobahnen und autobahnähnliche Strassen Bahnanlagen | <p>12. Flächen für Landwirtschaft und für Wald</p> <ul style="list-style-type: none"> Flächen für Wald Flächen für die Landwirtschaft |
| <p>6. Verkehrsflächen</p> <ul style="list-style-type: none"> Strassenverkehrsflächen Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstrassen Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung Öffentliche Parkfläche Ortsdurchfahrten | <p>13. Maßnahmen und Flächen zum Schutz und Pflege von Natur und Landschaft</p> <ul style="list-style-type: none"> Landschaftsschutzgebiet Geplanter Naturpark Ausgleichs- und Ersatzfläche für Naturschutzzwecke Biotop Erhaltung: Bäume Naturdenkmal |
| <p>7. Flächen für Versorgungsanlagen, Abfall- und Abwasserbeseitigung</p> <ul style="list-style-type: none"> Flächen für Versorgungsanlagen Abfallentsorgung, Abwasserbeseitigung und Ablagerungen Abwasser Altlasten-/Verdachtsflächen, deren Böden vermutlich erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind Elektrizität | <p>14. Regelungen für die Staderhaltung und den Denkmalschutz</p> <ul style="list-style-type: none"> Einzelanlagen (unbewegliche Kulturdenkmale), die dem Denkmalschutz unterliegen |
| <p>8. Hauptversorgungsleitungen</p> <ul style="list-style-type: none"> oberirdisch unterirdisch | <p>15. Sonstige Planzeichen</p> <ul style="list-style-type: none"> Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung Telekom Richtfunktrasse Nutzungsbeschränkung oder Vorkehrungen zum Schutz gegen schädliche Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionsschutzgesetzes Autobahn: Nutzungsbeschränkung oder Vorkehrungen zum Schutz gegen schädliche Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionsschutzgesetzes Bauverbotsflächen, die von der Bebauung freizuhalten sind Steinbruch, vermutlich aufgelassen Lärmschutzmassnahmen vorgesehen |
| <p>9. Grünflächen</p> <ul style="list-style-type: none"> Grünflächen Friedhof | |

VORSCHAU:



ÜBERSICHTSPLAN 1:10.000

<p>PROJEKT/BAUVORHABEN:</p> <h3>Vorhabenbezogener Bebauungsplan Ferienhausgebiet Vogelberg</h3>		<p>Gemeinde Kirchendemenreuth</p>
<p>VORHABENTRÄGER:</p> <p>Heinrich Fenzl Altenparkstein 9 92665 Kirchendemenreuth</p> <p>Unterschrift Vorhabenträger</p>		
<p>PLANVERFASSER:</p> <p>STADT LAND FANCK Landschaftsarchitektur und Ökologie Maximilianplatz 37 95643 Tirschenreuth</p> <p>Tel.: 09631 7980697 E-Mail: post@stadt-land-fanck.de www.stadt-land-fanck.de</p>		<p>Gemarkung: Altenparkstein</p> <p>Flur Nr.: 82</p> <p>GEZEICHNET: LK</p> <p>DATUM: 30.10.2023</p> <p>GEÄNDERT:</p>
<p>PLANUNGSPHASE:</p> <h3>Vorentwurf</h3>		<p>PLANGRÖSSE:</p>
<p>PLANNUMMER: FNP</p>	<p>PLANTITEL: 3. Flächennutzungsplanänderung der Gemeinde Kirchendemenreuth</p>	<p>MASSSTAB: 1:1000 / 1:10000</p>